



PERMISO DE OBRA MENOR



AMPLIACION MENOR A 100 M2

☐ MODIFICACIÓN
sin alterar estructura

☐ ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :

ALTO HOSPICIO

REGIÓN : PRIMERA



URBANO



RURAL

F/1.2-P.O.M.

NUMERO DE PERMISO

013

FECHA

08/08/2018

29/06/2018

5416-30

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 012 DE FECHA 27/07/2018
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 112 de fecha 27/03/2018
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fec (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de

(especificar)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino

N° 3408

Sitio N° 41

Manz. E

localidad o lote

sector

del plan seccional

(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba

MANTIENE

(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial:

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO

VALESKA ESTHER DÍAZ MEDINA

R.U.T.

REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO

R.U.T.



NOMBRE O RUTEN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.	
MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO			
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		PATENTE	R.U.T.
INGENIERO AGUILERA AYALA		301982-9	
NOMBRE O RUTEN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)		PATENTE	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)		PATENTE	R.U.T.
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE DE ARQUITECTURA		R.U.T.	REGISTRO
			CATEGORIA

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO TOTAL POR AMPLIACIÓN	67,98 M2 x \$177.575 (D-3)	\$	12.071.549
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES POR AMPLIACIÓN		% \$	181.073
DESCUENTO REVISOR INDEPENDIENTE (30%)		% \$	
TOTAL DERECHOS A PAGAR		% \$	181.073
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N° 285	FECHA	08/08/2018
VENIO DE PAGO	N°	FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

1.- EL PRESENTE CERTIFICADO AUTORIZA LA OBRA MENOR, AMPLIACIÓN VIVIENDA POR UN TOTAL DE 67,98 M2 EN 2 PISOS, TIPO D-3. COMPLEMENTA A PERMISO DE EDIFICACIÓN N° 078 DE FECHA 31/11/2000 Y RECEPCIÓN DEFINITIVA N° 149 DE FECHA 12/09/2000, POR UN TOTAL DE 25,559 M2 EN 1 PISO.-

2.-

SUPERFICIE TOTAL AUTORIZADA	:	67,98	M2	(1° PISO = 10,89 M2 Y 2° PISO = 57,09 M2)
SUPERFICIE TOTAL EXISTENTE CON RECEPCIÓN	:	25,559	M2	
SUPERFICIE TOTAL TERRENO	:	76,60	M2	



DANIEL GAJARDO MIRALLES
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

DGM/ARR/PMD/RMM/haa

Distribución:

- * Interesado (2)
- * Carpeta Proyecto
- * Servicio de Impuestos Internos
- * Archivo Certificados Emitidos

MUNICIPALIDAD
ALTO HOSPICIO